

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 3-я Станционная, 84 на 01.01.2019 г.
Текущий ремонт = 3035,72 м² (площадь жилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 76 500,14 руб.


Содержание жилья		Текущий ремонт						Текущий ремонт	
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неисвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	2018 год		Средства от использования общедоимущества	Выполнено работ	Неисвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.		
		Начислено	Оплачено населением						
Сод. жилья	* Доп. начисление	Содержание	* Доп. начисление	Содержание	* Доп. начисление				
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1		
71 812,1 руб.	12 343,38 руб.	28 542,66 руб.	76 500,14 руб.	1 646,97 руб.	74 742,37 руб.	1 646,97 руб.	5 200 руб.		
84 155,48 руб.			78 147,11 руб.		76 389,34 руб.		129 393,95 руб.		
							-19 261,95 руб.		
							-101 659,66 руб.		

* Дополнительные начисления (Установка модуля ГВС)

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2018 г		Итого:		
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Апрель	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъездах № 1, 2, 3, 4	шт	4	
	Смена участков магистральных трубопроводов системы канализации с фасонными частями в тех. подвале	м	1,8	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках холодной водоснабжения в тех. подвале	шт	4	8 054,83
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	356,29
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	4	8 314,65
Август	Смена фотореле на системе наружного освещения на фасаде здания	шт	1	1 120,39
Сентябрь	Косметический ремонт подъезда № 3	подъезд	1	55 376,79
Октябрь	Косметический ремонт подъезда № 4	подъезд	1	55 376,79
Ноябрь	Восстановление системы освещения (прокладка кабеля) в подъезде № 3	м	3,5	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления (ка. № 43)	шт	1	794,21
				129 393,95

Директор ООО «КТИС»



И.А. Баранов/

Управляющий Домом



Н.А. Мудриченко/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома



В. Герасимов, кв. № 18

/